

To viktige beskjeder fra styret

1 Stenging av vann onsdag 5. desember kl 09-15

Grunnet utbedring av lekkasje og bytte av en pumpe i teknisk rom vil vannet i Sameiet Elvehavn Brygge F stenges av onsdag 5. desember i tidsrommet kl 09.00 fram til ca. kl 15.00.

2 Ventilasjonsanlegget er dessverre ute av drift – kanskje helt til 12. desember!

I uke 44 ble det utført bestilt service på ventilasjonsanlegget i vårt bygg.

Servicen innebar skifte av filter og lager.

Bytte av lageret til motoren i aggregatet viste seg vanskelig å fjerne. Lagerskiftet gikk ut over skovelhjulet og ødela dets innfesting på anlegget.

Lageret til en slik motor slites ved drift, og kan svikte når som helst. Men at innfestingen til skovelhjulet ble skadet, er en unormal og uventet følgeskade.

Skovel og tilhørende innfesting lageroppheng er bestillingsvare. Det som altså skulle vært en normal service, er dessverre blitt en bestillingsvare fra fabrikken i Finland. Leveringstiden kan strekkes seg helt over neste helg, 10.-11. desember.

Siden vårt ventilasjonsanlegg også besørger avtrekk fra kjøkkenvifte, er avtrekket i leilighetene helt stanset opp.

Anlegget kjører likevel tilluft så lenge det er plussgrader utendørs. Så langt ser værmeldingen ut til å være med oss noen dager.

Dette er naturligvis en lite ønsket hendelse. Inneklima er avgjørende for godt bomiljø. Det oppfordres til å lufte flere ganger om dagen, særlig for å fjerne vanndamp etter dusjing.

Det jobbes med å få dette ordnet så raskt som mulig.

På mandag (3.12) vil det gjøres en vurdering av om det er mulig å sette inn en ekstern enhet som besørger avtrekk i anlegget. En slik midlertidig løsning kan kanskje avhjelpe situasjonen.

Dette skrivet legges i alle postkasser og slås opp i inngangspartiet og heis, samt legges sendes eiere på epost og legges ut på vår hjemmeside.

Følg oppdaterte beskjeder på vår hjemmeside: <http://sameietf.no/>

30.11.2018

SAMEIET ELVEHAVN BRYGGE F
styret